



# Z Lins

— engenharia —



**A PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL**

**A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2022 - FMS

### PROPOSTA COMERCIAL

A empresa **Z Lins Empreendimentos e Obras Ltda**, com o CNPJ n. 30.656.339/0001-01 neste ato representada na forma de seus atos constitutivos, por seu representante legal **Jeferson Felipe Lins**, portador do Documento de Identidade RG nº. **2.084.022 -SSP-ES**, inscrito no CPF sob o nº. **112.453.967-06**, DECLARA que:

- Pela presente, submetemos à apreciação de V.Sas., a nossa proposta, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação da mesma e declarando aceitar as condições prescritas nos documentos da Tomada de Preços, declaro ainda que em nossa proposta inclui todos os custos tais como: Transporte, taxas, impostos, seguro, licenças, deslocamentos, diárias e hospedagens. Todos os custos diretos e indiretos referentes aos serviços executados. Declaramos ainda que estamos de acordo com todas as condições estabelecidas no edital e em seus anexos.

Total da Proposta: R\$ 346.984,82 (TRESENTOS E QUARENTA E SEIS MIL, NOVECENTOS E OITENTA E QUATRO REAIS E OITENTA E DOIS CENTAVOS)

**Prazo da execução do serviço : 3 (TRES ) MESES**

**Prazo de validade da proposta: 90 (noventa dias)**

ANDREINA DA COSTA  
MACHADO  
MALACARNE:01979180776

Assinado de forma digital por  
ANDREINA DA COSTA MACHADO  
MALACARNE:01979180776  
Dados: 2022.03.16 12:37:04 -03'00'

**ANDREINA DA COSTA MACHADO MALACARNE**

**CREA 007647/D**

Z LINS ENGENHARIA  
LTDA:3065633900010  
1

Assinado de forma digital por Z  
LINS ENGENHARIA  
LTDA:3065633900010  
Dados: 2022.03.16 12:36:33 -03'00'

**Z LINS EMPREENDIMENTOS E OBRAS LTDA**  
CNPJ sob nº 30.656.339/0001-01  
**JEFERSON FELIPE LINS – SÓCIO-ADMINISTRADOR**  
CPF nº 112.453.967-06



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL

OBRA: Reforma do Centro de Referência de Assistência Social "Cleiton Pessine"

LOCAL: Rua Maria Nascimento, Centro, Rio Novo do Sul - ES

DATA BASE ORÇAMENTO:

IOPES:  
09/2021  
SINAPI:  
11/2021

BDI: 23,32%

ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	PREÇO COM BDI	SUB TOTAL
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
1.1	20305	IOPES	Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão IOPES	m <sup>2</sup>	2,00	286,43	441,10	543,96	
1.2	20346	IOPES	Locação de andaime metálico para fachada - tipo torre (aluguel mensal)	m	5,00	8,88	34,19	42,16	
<b>2 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>									
2.1	10209	IOPES	Demolição de alvenaria	m <sup>2</sup>	11,40	47,89	420,38	518,41	
2.2	10202	IOPES	Demolição de piso revestido com cerâmica	m <sup>2</sup>	7,65	11,17	65,80	81,14	
2.3	10214	IOPES	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m <sup>2</sup>	8,40	12,77	82,60	101,86	
2.4	10218	IOPES	Remoção de pintura antiga a óleo ou esmalte	m <sup>2</sup>	72,24	10,08	560,70	691,46	
2.5	10220	IOPES	Demolição de piso cimentado, exclusivo lastro de concreto	m <sup>2</sup>	27,80	9,84	210,64	259,76	
2.6	10208	IOPES	Retirada de revestimento antigo em reboco	m <sup>2</sup>	33,42	7,98	205,35	253,24	

00.656.939/0001-01

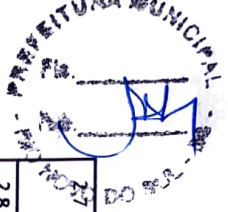
J.F. LINS EMPREENDIMENTOS  
E OBRAS LTDA

Av. Brasil, nº 1177 - Cód. 64, Lj. 01  
Novo Horizonte - Serra - ES  
CEP 29.162-801

586,13

*[Handwritten signatures and initials]*

*[Handwritten signature]*



2.7	10201	IOPES	Demolição de piso cimentado inclusive lastro de concreto	m <sup>2</sup>	31,50	20,75	503,29	620,66		
2.8	10223	IOPES	Retirada de aparelhos sanitários	Und.	2,00	16,59	25,55	31,51		
2.9	10224	IOPES	Retirada de grades, gradis, alambrados, cercas e portões	m <sup>2</sup>	5,18	14,05	56,07	69,15		
2.10	10228	IOPES	Demolição de forro, sem reaproveitamento	m <sup>2</sup>	103,00	5,41	429,07	529,13		
2.11	10238	IOPES	Aplicamento de superfície com revestimento em argamassa	m <sup>2</sup>	5,92	7,98	36,38	44,86		
2.12	10242	IOPES	Retirada de vidros quebrados	m <sup>2</sup>	1,10	2,81	2,38	2,94		
2.13	10246	IOPES	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m <sup>2</sup>	1643,65	3,04	3,847,46	4,744,69		
2.14	30304	IOPES	Índice de prego para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONNAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo alívio da camba	m <sup>3</sup>	14,31	48,85	538,26	663,78		
2.15	40806	IOPES	Limpeza de aço com lixamento e escovamento com escova de aço, até a completa remoção de partículas soltas, materiais indesejáveis e corrosão	m <sup>2</sup>	29,96	21,08	486,30	599,71		
2.16	10206	IOPES	Demolição de revestimento com azulejos	m <sup>2</sup>	58,62	39,91	1,801,43	2,221,52		
<b>JES E PAINÉIS</b>										
										11.433,81
3.1	50601	IOPES	Alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, c/ resist. mínimo a compres. 2,5 MPa, assent. c/ arg. de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8, esp. das	m <sup>2</sup>	6,36	54,25	345,03	425,49		
3.2	101163	SINAPI	Alvenaria de vedação com bloco de vidro vazado, tipo Veneziana, de 6X20X20cm e argamassa de assentamento com areador, em betoneira	m <sup>2</sup>	2,40	608,67	1,460,81	1,801,47		
										2.226,96

30.656.339/0001-01

J.F. LINS EMPREENDIMENTOS  
E OBRAS LTDA  
Av. Brasil nº 1177 - Qd. 04, 1º - 01  
Novo Horizonte - Serra - RJ  
CEP: 29.363-341

*[Handwritten signatures and initials]*

*[Handwritten signature]*



ESQUADRIAS DE MADEIRA									
4.1	60103	IOPES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0,80 x 2,10 m	Und.	5,00	307,37	1.536,85	1.895,24	
4.2	60107	IOPES	Alizar de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) de 5 x 1,5 cm	m	33,20	15,35	509,62	628,46	
4.3	61104	IOPES	Targeta tipo livre/ocupado, ref. IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	Und.	4,00	71,27	285,08	351,56	
4.4	61303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv./enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm	Und.	5,00	854,27	4.271,35	5.267,43	
5 VIDROS E ESPELHOS									
5.1	80102	IOPES	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m	1,10	271,33	298,46	368,06	
5.2	80201	IOPES	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil 1,3/4", fixado com parafusos cromados	m²	1,00	586,91	586,91	723,78	1.091,84
6 TETOS E FORROS									
6.1	110201	IOPES	Forro de gesso acabamento tipo liso	m²	103,00	35,00	2.775,85	3.423,18	3.423,18
7.1 120220 IOPES Cerâmica 10 x 10 cm, marcas de referência Eliane, Ceceira ou Portobello, nas cores branco ou areia, com rejunte esp. 0,5 cm, emparezando argamassa colante									
				m²	6,90	76,27	405,22	499,72	
7.1 120220 IOPES Cerâmica 10 x 10 cm, marcas de referência Eliane, Ceceira ou Portobello, nas cores branco ou areia, com rejunte esp. 0,5 cm, emparezando argamassa colante									

30.656.339/0001-03

J.F. LINS EMPRENDIMENTOS  
E OBRAS LTDA

Av. Brasil, nº 1177 - Qd. 64, Lj. 01  
Novo Horizonte - Serra - ES  
CEP 29.163-231



7.2	130219	IOPES	Piso cerâmico 45x45cm, PEI 5, Cargo Plus Gray, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello, assentado com argamassa de cimento colante. Inclusive Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 25 mm	m²	7,65	72,51	427,12	526,72	
7.3	120303	IOPES	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 25 mm	m²	71,34	47,64	2,616,95	3,227,22	
7.4	120101	IOPES	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	89,34	5,71	392,80	484,40	
7.5	130209	IOPES	Piso de cimentado camurçado executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, esp. 3,0cm	m²	31,50	80,04	1,941,37	2,394,10	
7.6	130111	IOPES	Lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 6 cm	m²	31,50	47,51	1,152,36	1,421,09	
7.7	87269	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 25x35 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na Roda parede em granito cinza andorinha 7x2cm, com acabamento abaulado nos dois lados	m²	58,62	66,73	3,012,02	3,714,42	
7.8	120227	IOPES	Roda parede em granito cinza andorinha 7x2cm, com acabamento abaulado nos dois lados	m	1,80	40,82	56,58	69,77	
7.9	130308	IOPES	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	0,80	39,82	24,53	30,25	
8	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>								
8.1	140701	IOPES	Ponto de água fria	Pt.	1,00	86,57	66,66	82,21	
8.2	141410	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 25mm (3/4"), inclusive conexões	m	5,00	20,76	79,93	98,57	
8.3	140706	IOPES	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	Pt.	1,00	82,24	63,32	78,09	
8.4	140906	IOPES	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 75 mm incluindo escavação e aterro com areia	m	13,00	49,55	496,00	611,67	
8.6	170514	IOPES	Tanque simples de aço inox Fischer, mod. TQ1-S AISI 304, ou equivalente nas marcas Metalpress ou Mekal, inclusive válvula de metal 1/4" e sifão cromado 2"	Und.	1,00	1487,80	1,145,61	1,412,77	
									<b>12.367,70</b>

30.656.339/0001-07

J.F. LINS EMPREENDIMENTOS  
E OBRAS LTDA

Av. Brasil, nº 1177 - Qd. 64, U. 01  
Novo Horizonte - Serra - ES  
CEP: 29.163-831

*[Handwritten signatures and initials]*

*[Handwritten signature]*



8.7	170306	IOPES	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.	Und.	1,00	133,94	103,13	127,18	
8.8	170537	IOPES	Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard	Und.	4,00	42,91	132,16	162,98	
8.9	170135	IOPES	Bacia sifonada de louça branca para portadores de necessidades especiais, Vogue Plus Conforto - Linha Conforto, mod P51, incl. assento com abertura frontal.	Und.	2,00	2129,67	3.279,69	4.044,51	6.617,97
<b>9 APARELHOS ELÉTRICOS</b>									
9.1	160613	IOPES	Ponto para iluminação de emergência completo, inclusive bloco autônomo de iluminação 2x9W com tomada universal	Und.	7,00	217,27	1.171,09	1.444,19	1.444,19
<b>10 PINTURA</b>									
10.1	190417	IOPES	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	m²	35,14	19,14	517,89	638,66	
10.2	190115	IOPES	Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive selador, em paredes e forros, a duas demãos	m²	1239,40	16,83	16.061,51	19.807,05	
10.3	190302	IOPES	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	m²	89,04	21,87	1.499,42	1.849,08	
10.4	190117	IOPES	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suviniil, Coral e Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a duas demãos	m²	404,25	16,89	5.257,39	6.483,41	28.778,21
<b>11 DIVERSOS</b>									
11.1	210301	IOPES	Guarda corpo de tubo de ferro galvanizado, diâm. 3" e 2", h=0,8 m inclusive pintura a óleo ou esmalte	m	3,00	460,05	1.062,72	1.310,55	

**30.656.339/0001-01**

**J F LINS EMPRENDIMENTOS  
E OBRAS LTDA**

Av. Brasil, nº 1177 - Qd. 64, Lj. 01  
Novo Horizonte - Serra - ES  
CEP 29.163-331



11.2	100864	SINAPI	Barra de apoio "L", em aço inox polido 80 x 80 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação.	Und.	2,00	536,74	826,58	1.019,34	
11.3	210210	IOPES	Prateleiras em granito cinza andorinha, esp. 2cm	m²	1,50	312,00	360,36	444,40	
11.4	100703	SINAPI	Puxador para esquadria	Und.	22,00	27,98	473,98	584,51	
11.5	71105	IOPES	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	m²	3,50	364,48	982,27	1.211,34	
11.6	71107	IOPES	Portão de ferro de abrir em barra chata, chapa e tubo, inclusive chumbamento	m²	1,68	1057,11	1,367,48	1,686,38	
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								6.256,50
12.1	151710	IOPES	Padrão de entrada de energia elétrica, trifásico, entrada aérea, a 4 fios, carga instalada em muro de 57001 até 75000W - 220/127V	Und.	1,00	10.487,28	8.075,21	9.958,35	
12.2	150309	IOPES	Quadro de distribuição de energia, de embutir, com 32 divisões modulares, com barramento	Und.	1,00	788,42	607,08	748,65	
12.3	151301	IOPES	Mini-Disjuntor monopolar 16 A, curva C - SKA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider	Und.	4,00	19,00	58,52	72,17	
12.4	151302	IOPES	Mini-Disjuntor monopolar 20 A, curva C - SKA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider	Und.	5,00	19,00	73,15	90,21	
12.5	151303	IOPES	Mini-Disjuntor monopolar 25 A, curva C - SKA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider	Und.	1,00	19,00	14,63	18,04	
12.6	151304	IOPES	Mini-Disjuntor monopolar 32 A, curva C - SKA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider	Und.	1,00	19,00	14,63	18,04	
12.7	151321	IOPES	Mini-Disjuntor bipolar 25 A, curva C - SKA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	Und.	8,00	53,36	328,70	405,35	
12.8	151322	IOPES	Mini-Disjuntor bipolar 32 A, curva C - SKA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	Und.	8,00	53,36	328,70	405,35	

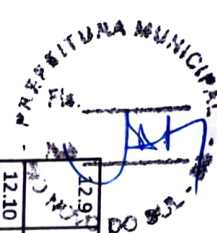
30.656.339/0001-01

J.F. LINS EMPRENDIMENTOS  
E OBRAS LTDA

Av. Brasil, nº 1177 - Qd. 64, U. 01  
Novo Horizonte - Barra - RJ  
CEP 29.163-881

*[Handwritten signatures and initials]*

*[Handwritten signature]*



12.9	151334	IOPES	Disjuntor Compacto em caixa moldada tripolar 200 A, 50KA 220/240V / 25KA 380/415V 20KA/440V (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou	Und.	1,00	866,61	667,29	822,90	
12.10	151401	IOPES	Fio de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 1,5 mm2	m	468,00	5,33	1.920,72	2.368,63	
12.11	151402	IOPES	Fio de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 2,5 mm2	m	1692,00	6,67	8.689,94	10.716,43	
12.12	151403	IOPES	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 4,0 mm2	m	376,00	8,90	2.576,73	3.177,62	
12.13	151426	IOPES	Cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 1000V, seção de 95,0 mm2	m	25,00	129,53	2.493,45	3.074,92	
12.14	151407	IOPES	Cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 25,0 mm2	m	25,00	37,83	728,23	898,05	
12.15	151132	IOPES	Eletroduto flexível corrugado 3/4", marca de referência TIGRE	m	569,00	8,90	3.899,36	4.808,69	
12.16	151133	IOPES	Eletroduto flexível corrugado 1", marca de referência TIGRE	m	88,00	10,21	691,83	853,16	
12.17	151137	IOPES	Eletroduto PEAD, cor preta, diam. 1.1/2", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m	34,00	22,42	586,96	723,84	
12.18	151140	IOPES	Eletroduto PEAD, cor preta, diam. 3", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m	18,00	37,64	521,69	643,35	
12.19	142201	IOPES	Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de tubulações, diâm. 1/2" a 1"	m	657,00	10,27	5.195,49	6.407,08	
12.20	142202	IOPES	Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de tubulações, diâm. 1.1/4" a 2"	m	34,00	15,38	402,65	496,55	
12.21	142203	IOPES	Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de tubulações, diâm. 2.1/2 a 4"	m	18,00	23,16	321,00	395,86	
12.22	180202	IOPES	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"	Und.	77,00	39,96	2.369,23	2.921,73	
12.23	180207	IOPES	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	Und.	2,00	58,88	90,68	111,83	

30.656.339/0001-01

J.F LINS EMPRENDIMENTOS  
E OBRAS LTDA

Av. Brasil, nº 1177 - Qd. 64, Lj. 01  
Novo Horizonte - Serra - ES  
CEP 29.163-331





13.24	180204	IOPES	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	Und.	31,00	33,50	799,65	986,13		
12.25	180702	IOPES	Ventilador de teto base madeira sem alojamento para luminária, ref. Tron ou equivalente, com comando de interruptor simples, sem dimmer para regulagem de luminária para uma lâmpada fluorescente 20W, completa, c/ reator simples-127V partida rápida alto fator	Und.	8,00	236,22	1.455,12	1.794,45		
12.26	180108	IOPES	Luminária para uma lâmpada fluorescente 20W, completa, c/ reator simples-127V partida rápida alto fator	Und.	3,00	119,42	275,86	340,19		
12.27	181003	IOPES	Luminária embutir compl, corpo ch. aço pintada branca, refletor aletas parabólicas alum, alta pureza e refletância, 2 lâms, fluorotubulares de 16W/127V, reator	Und.	15,00	125,57	1.450,33	1.788,55		
12.28	181002	IOPES	Luminária embutir compl, corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum, alta pureza e refletância, 2 lâms, fluorotubulares de 32W/127V, c/	Und.	43,00	180,75	5.984,63	7.380,25		
12.29	150628	IOPES	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x2"	Und.	108,00	7,64	635,34	783,50		
12.30	150629	IOPES	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x4"	Und.	57,00	12,87	564,86	696,59		
12.31	180217	IOPES	Espelho para caixa estampada 4 x 2"	Und.	4,00	7,64	23,53	29,02		63.935,49
13	<b>COBERTURA E DRENAGEM DA ÁGUA PLUVIAL</b>									
	141102	IOPES	Caixa de areia de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em concreto esp. 5cm, lastro concreto esp. 10cm, revestida	und	6,00	468,16	2.162,90	2.667,29		
13.1		IOPES	Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento.	m²	151,5	2,88	335,97	414,32		
13.2	97647	SINAPI	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte	m²	35,15	76,42	2.068,35	2.550,69		
13.3	92580	SINAPI	Telhamento com telha de aço/alumínio e = 0,5 mm, com até 2 águas, incluso içamento.	m²	186,6	96,91	13.927,95	17.175,95		
13.4	94213	SINAPI	Remoção de telhas cerâmicas, tipo colonial, inclusive cumeeiras	m²	395,2	19,19	5.839,59	7.201,38		
13.5	10255	IOPES								

30.656.339/0001-01

J.F. LINS EMPRENDIMENTOS  
E OBRAS LTDA

Av. Brasil, nº 1177 - Od. 64, Lj. 01  
Novo Horizonte - Serra - ES  
CEP 29.162-331

*[Handwritten signature]*  
Dulith

*[Handwritten signature]*



13.6	10326	IOPES	Retirada de estrutura em madeira do telhado	m <sup>2</sup>	395,20	23,46	7.138,97	8.803,78	
13.7	90501	IOPES	Recolocação de engradamento de madeira para telhado com telha cerâmica, com pontalates, terças, calços e ribas. exclusividade fornecimento.	m <sup>2</sup>	395,20	53,96	16.420,24	20.249,44	
13.8	90104	IOPES	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telhas cerâmicas tipo capa e canal c/ tesouras, dilataes, vias.	m <sup>2</sup>	98,80	471,04	35.834,84	44.191,52	
13.9	94226	SINAPI	Subcobertura com manta plástica revestida por película de alumínio, incluso transporte vertical.	m <sup>2</sup>	474,24	18,67	6.817,63	8.407,50	
13.10	90211	IOPES	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeira (área de projeção horizontal; incl. 35%).	m <sup>2</sup>	395,20	160,20	48.749,50	60.117,88	
13.11	90302	IOPES	Rufo de chapa metálica nº 26 com largura de 30 cm	m	133,80	41,36	4.261,16	5.254,86	
13.12	90312	IOPES	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	73,25	132,11	7.451,33	9.188,98	
13.13	99811	SINAPI	Limpeza de contrapiso com vassoura a seco. Af_04/2019	m <sup>2</sup>	430,35	2,98	987,48	1.217,76	
13.14	140903	IOPES	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 100mm incluindo escavação e aterro com areia	m	15,20	53,35	624,41	770,02	
13.15	140904	IOPES	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 150mm incluindo escavação e aterro com areia	m	61,40	89,11	4.212,94	5.195,40	
13.16	141909	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	36,00	65,62	1.818,99	2.243,18	
14	LIMPEZA								195.649,95
14.1	200401	IOPES	Limpeza geral de obra	m <sup>2</sup>	538,35	9,84	4.078,97	5.030,19	
									5.030,19

30.656.339/0001-01

J.F. LINS EMPRENDIMENTOS  
E OBRAS LTDA

Av. Brasil, nº 1177 - Qd. 64, U. 01  
Novo Horizonte - Serra - ES  
CEP 20.168-831



DATA: 22/11/2021	Elaborado por:	Valor final da obra:	346.984,82
------------------	----------------	----------------------	------------

**JEFERSON**  
Assinado de  
forma digital por  
**N FELIPE**  
JEFERSON FELIPE  
LINS:1124539670

**LINS:11246**  
Dados: 2022.03.17  
09:58:35 -03'00'

**5396706**

30.656.339/0001-01  
J.F. LINS EMPRENDIMENTOS  
E OBRAS LTDA  
Av. Brasil, nº 1177 - Qd. 64, 11, 01  
Novo Horizonte - Serra - ES  
CNPJ: 20.125-881



Prefeitura Municipal de Rio Novo do Sul  
CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO

Descrição dos Serviços	Valores	Peso (%)	Prazo de Execução		
			Mês 01	Mês 02	Mês 03
1 SERVIÇOS PRELIMINARES	586.13	0.17%	100%		
2 DEMOLIÇÕES E RETRADAS	11,433.81	3.32%	100%		
3 PAREDES E PAINÉIS	2,226.96	0.50%		100%	
4 ESQUADRIAS DE MADEIRA	8,142.70	1.82%		100%	
5 VIDROS E ESPELHOS	1,091.84	0.24%		100%	
6 TETOS E FORROS	3,423.18	0.99%	50%	50.00%	
7 REVESTIMENTOS DE PAREDES E PISO	12,367.70	3.59%	67%	67%	33%
8 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	6,617.97	1.92%	34%	34%	66%
9 APARELHOS ELÉTRICOS	1,444.19	0.42%			100%

*Deith*

*[Handwritten signatures and initials]*

**30.656.339/0001-01**

**J.F. LINS EMPRENDIMENTOS E OBRAS LTDA**

Av. Brasil, nº 1177 - Qd. 64, Lj. 01  
Novo Horizonte - Serra - RS  
CEP 91.103-001

*[Handwritten signature]*



10	PINTURA	28.778,21	8,36%				R\$	28.778,21	50%
11	DIVERSOS	6.256,50	1,82%				R\$	3.128,25	50%
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	63.935,49	18,57%				R\$	21.098,71	33%
13	COBERTURA E DRENAGEM DA ÁGUA PLUVIAL	195.649,95	56,82%				R\$	64.564,49	33%
14	LIMPEZA	5.030,19	1,46%				R\$	5.030,19	100%
VALOR DAS PARCELAS							R\$	144,817,00	
VALOR TOTAL		100,00%					R\$	112,501,00	32,42%
Data: 22/11/2021		Elaborado por:					R\$	25,84%	346,984,82

**JEFERSON FELIPE**

Assinado de forma digital  
por JEFERSON FELIPE

**LINS:112453967**

LINS:11245396706

**06**

Dados: 2022.03.17

09:59:41 -03'00'

30.656.339/0001-01

J.F. LINS EMPRENDIMENTOS  
E OBRAS LTDA

Av. Brasil, nº 1177 - Qd. 64, Lj. 01  
Novo Horizonte - Serra - ES  
CEP 29.163-331

*Delith*  
*[Handwritten signatures]*

*[Handwritten signature]*